

Referat af bestyrelsesmødet 24. juli 2021, kl. 10.00

Til stede: Elisabeth (EH), Gert (GL), Karl-Anker (KA), Allan W. (AW), Flemming (FC),

Dagsorden

Beslutningsreferat (EH)

Siden sidst	
1. Hjemmesiden: Opdatering og henvendelser GL	62 tilmeldinger (61 til spisning) til generalforsamlingen. Heraf er 38 stemmeberettiget.
2. Kommunen: Odsh. Forsyning om kloakering	Kloakeringen er i gang. I første omgang Toftevej og Martin Lynges Vej. Forsyningen har indkaldt til orienteringsmøde i august. Indkaldelser er sendt til privatadresser. Vi præsenterer kloakudvalget på generalforsamlingen.
3. Opslagstavler (Udhængsskabe) GL/KA/CL	CL har hængt opslag om hjertestarter-kursus op. Han har bestilt kursus og vil på gen.fors. opfordre folk til at melde sig.
Faste punkter:	
4. Veje & grøfter: a. Rapport fra tilsyn veje: Indsatser c). Grøfter d) Grøften langs Kongepartens Strandvej e) Enebærvej GL	Vejene i god stand Støvbinderen virker. Men vi har generelt for høj hastighed. Vi undersøger muligheden for bump eller andre begrænsningsmuligheder. Gert indhenter tilbud på Dustex i stedet for Calcium Intet nyt fra Entreprenør Schack Gaarde vedr. tilbud på pumpebrønd ved Fyrrevejsgrøftens udløb. GL/FC følger op. Grøftemanden mener ikke, at en pumpebrønd løser problemet med overfladevand. Henviser til vandingeniør Søren Poulsen, Kong.p.str.vej, som er ekspert. Svend Erik Hansen, Ny Plantagevej, er ansat hos Aarslev. Han foreslår at afprøve med et par pumper først. Vi vælger en tovholder. KA mener, at vi rettelig bør dele regningen, men der skal laves en skriftlig aftale med GF Kongeparten (KA/FC). Vi afventer afklaring ang. Lyngborgens tilhørsforhold til os eller Ellinge Strand.. Henvendelse om spærring af Enebærvej og sti fra T-stykket og op til Lyngborgen. Orientering ved GL. Vi svarer forslagsstiller, men udsætter ellers punktet til næste møde.
6. Nyt fra udvalgene Hjertestarter: KA/CL Kloakering: /GL	CL har undersøgt og valgt et kursus i første hjælp. På generalforsamlingen opfordrer han medlemmerne til at melde sig som kursister. (CL) Vi har fået skitseprojekt fra Ods.Forsyning med rørføring. Første del sept. 2021-22 er forsynet med stik-angivelser. Ellinge Kongepart følger sept. 2022-23. Vi indkalder kloakudvalget til orientering i starten af næste best.møde.

Her og nu	
<p>7. Status fra kasserer: KA</p> <p>Drøftelse af formandens adgang til medlemskartotek</p> <p>8. Punkter under evt. på kommende generalforsamling:</p>	<p>Budget 2022 er udarbejdet og ligger på hjemmesiden sammen med de øvrige dokumenter fra generalforsamlingen. Kun få mangler at betale kontingent.</p> <p>Formanden har nu adgang til Nets udgave af medlemslisten og reviderer den løbende efter aftale med kassereren.</p> <p>20 km skilte ønskes opsat – Støvbinder på de vigtigste A&B veje. Vi spørger forsamlingen om nogen har erfaring med dette produkt. Og prisen til sammenligning.</p> <p>Kommende kloakering (GL). Kloakudvalg præsenteres.</p> <p>Tilføjelse i vedtægterne om at Kongeparten tilstræber at matriklerne holdes som naturgrunde.</p>
<p>9. Kommende møder: Datoer til kalender</p>	<p>Næste møde aftales efter generalforsamlingen.</p> <p>Evaluering af generalforsamling. Fordeling af opgaver.</p>
<p>10. Evt.</p>	
<p>Uafsluttede emner/ huskeliste:</p>	<p>Asfalt ved vejudmundinger</p> <p>Hjertestarter</p> <p>Pumpeanlæg ved Fyrrevejsgrøftens udløb</p> <p>Enebærvej, sidste del.</p> <p>Kloakering</p> <p>Vores oprindelige natur (forslag til drøftelse, om vedtægterne skal indeholde noget om naturgrunde) .</p>

Referat af bestyrelsesmødet 24. juni 2020, kl. 13.00

Til stede: (Elisabeth (EH), Gert (GL), Karl-Anker (KA), Allan W. (AW), Flemming (FC),
Fraværende: Claes (CL),

Dagsorden

Beslutningsreferat (EH)

Siden sidst	
1. Hjemmesiden: Opdatering og henvendelser GL	Tilmelding til generalforsamling er startet
2. Kommunen: Odsh. Forsyning om kloakering	Vi melder ud på hjemmesiden, så snart der er flere detaljer. Gert forhører sig hos Vivi Greve om sidste nyt, når vi er tættere på generalforsamlingen.
3. Opslagstavler (Udhængsskabe) GL/KA/CL	CL har hængt opslag i udhængsskabene om tilmelding til hjertestarter-kursus.
Faste punkter:	
4. Veje & grøfter: a. Rapport fra tilsyn veje: b. Indsatser c). Grøfter d) Grøften langs Kongepartens Strandvej e) Enebærvej GL	- Vi har udført behandling med støvbinder af Lærkevej, Kongep.Str.vej og Ny Plantagevej. Tages op på gen.fors. Entreprenør Schack Gaarde har igen lovet et tilbud vedr. pumpebrønd på Fyrreveysgrøften GL/FC følger op. Vandingeniør Søren Poulsen inviteres til et senere best.m. KA mener, at vi rettelig bør dele regningen, men der skal laves en skriftlig aftale med GF Kongelyngen (KA/FC) GL kontakter igen Settlementet om sidste del af Enebærvej. Vi skal have defineret Lyngborgens tilhørsforhold, hører de til GF Strand eller hører de til os.
6. Nyt fra udvalgene Hjertestarter: KA/CL Kloakering: /GL	CL vil undersøge nærmere om mulighed for kursus i første hjælp. På generalforsamlingen opfordrer vi medlemmerne til at melde sig som hjerteløbere. Intet nyt. Der er ikke behov for at mødes i kloakudvalget før vi hører mere fra Odsh.Forsyning

Her og nu	
<p>7. Status fra kasserer: KA</p> <p>Drøftelse af formandens adgang til medlemskartotek</p> <p>8. Dagsorden for kommende generalforsamling:</p>	<p>Regnskab 2020 er udarbejdet og godkendt. Forslag til budget 2022 udarbejdes af KA snarest.</p> <p>KA har sendt link til Nets medlemsliste til GL</p> <p>Indleder er fundet – revideret dagsorden forelægges Bestyrelsens beretning (GL) forelagt og godkendt med små ændringer</p> <p>Dagsordenen blev gennemgået og godkendt. KA sørger for at få akcept fra alle revisorer. Den endelige dagsorden med alle bilag skal udsendes senest 4. juli 2021 og sættes på hjemmesiden. Tilmelding til generalforsamlingen er senest 15. juli kl. 12. Elisabeth H. modtager valg for to år.</p>
<p>9. Kommende møder: Datoer til kalender</p>	<p>Bestyrelsesmøde den 24. juli hos GL kl. 10.00.</p> <p>NB! Hele bestyrelsen mødes den 25. juli kl. 9.00 på Pilegården.</p>
<p>10. Evt.</p>	<p>René C. stiller sig til rådighed som ordstyrer. (GL)</p>
<p>Uafsluttede emner/ huskeliste:</p>	<p>Asfalt ved vejudmundinger Hjertestarter Pumpeanlæg ved Fyrrevejsgrøftens udløb Enebærvej, sidste del. Kloakering Vores oprindelige natur</p>

Elisabeth Heiberg, den 24. juni 2021.

Grundejerforeningen Kongeparten

Referat fra bestyrelsesmødet 29. juni 2020, kl. 10.00 hos Gert, Solvej 24

Til stede: Claes (CL), (Elisabeth (EH), Gert (GL), Karl-Anker (KA), Allan W. (AW)

Afbud: Flemming (FC),

Dagsorden

Beslutningsreferat (EH)

Siden sidst	
1. Hjemmesiden: Opdatering og henvendelser GL	Status for kontingentbetalingen. Informationer om diverse gravearbejder. Status for veje foråret 2021: vejmanden er bestilt. Kommentarer fra medlemmer om huller på vejene Og ønske om fjernelse af tang er besvaret.
2. Kommunen: Odsh. Forsyning om kloakering	Projektering starter først maj 2021 Vi melder ud på hjemmesiden, så snart der er flere detaljer.
3. Opslagstavler (Udhængsskabe) GL/KA/CL	Der er afsat 10.000 kr. til renovering i 2021 Aftale: Gert udarbejder opslag, Clas står for laminering og ophæng. Der er aftalt vedligeholdelse for kommende år.
Faste punkter:	
4. Veje & grøfter: a. Rapport fra tilsyn veje: b. Indsatser KA c). Grøfter d) Grøften langs Kongepartens Strandvej e) Enebærvej GL	KA arbejder fortsat på tjek-papir (KA) De tilsynsførende melder tilbage to gange årligt. KA gennemgik de bestilte arbejder for foråret. Poppelstien blev tilføjet liste. Efter arbejdets udførelse får GL kopi af regningen til status på hjemmesiden. Entreprenør Schack Gaarde har igen lovet et tilbud vedr. pumpebrønd på Fyrreveysgrøften GL/FC følger op. KA mener, at vi rettelig bør dele regningen, men der skal laves en skriftlig aftale med GF Kongeparten (KA/FC) GL kontakter igen Settlementet om sidste del af Enebærvej.
6. Nyt fra udvalgene Hjertestarter: KA/CL Kloakering: /GL	CL vil undersøge nærmere om mulighed for kursus i første hjælp. På generalforsamlingen opfordrer vi medlemmerne til at melde sig som hjerteløbere. Intet nyt. Der er ikke behov for at mødes i kloakudvalget før projekteringen er på plads.

Her og nu	
<p>7. Status fra kasserer: KA</p> <p>Drøftelse af formandens adgang til medlemskartotek</p> <p>8. Dagsorden for kommende generalforsamling:</p>	<p>Regnskab 2020 er udarbejdet og godkendt. Forslag til budget 2022 udarbejdes af KA snarest.</p> <p>KA arbejde på adgang til web-arkivet til formanden</p> <p>Forslag til dagsorden blev udarbejdet på mødet og medsendes til godkendelse, således at det kan lægges på hjemmesiden, når aftale er truffet med en indleder.</p> <p>Bestyrelsens beretning udarbejdes af Gert. Den sendes ud til høring i bestyrelsen.</p> <p><u>Den endelige dagsorden med alle bilag skal udsendes senest 4. juli 2021</u></p> <p>Tilmelding til generalforsamlingen er senest 15. juli 2021.</p>
<p>9. Kommende møder: Datoer til kalender</p>	<p>Bestyrelsesmøde torsdag den 24.06.2021 kl. 13.00 hos Gert, Solvej 24.</p> <p>NB! Der er endnu ikke aftalt bestyrelsesmøde forud for generalforsamlingen.</p>
<p>10. Evt.</p>	<p>GL kontakter René Christiansen om ordstyrer-funktionen.</p>
<p>Uafsluttede emner/ huskeliste:</p>	<p>Asfalt ved vejudmundinger</p> <p>Hjertestarter</p> <p>Pumpeanlæg ved Fyrrevejsgrøftens udløb</p> <p>Enebærvej, sidste del.</p>

REFERAT

bestyrelsesmøde 22. november 2020, kl. 10.00 hos Gert, Solvej 24

Til stede: Claes (CL), Flemming (FC), Gert (GL), Karl-Anker (KA).

Afbud: Allan W. (AW), (Elisabeth (EH)).

Dagsorden

Beslutningsreferat (GL)

Siden sidst	
1. Hjemmesiden: Opdatering og henvendelser GL	Referat fra generalforsamling er lagt ind Revideret liste med bestyrelse / revisorer lagt ind De reviderede vedtægter er lagt ind. Referater fra bestyrelsesmøder er opdateret. Hjemmesiden som arkiv er ok, så længe det er offentlige dokumenter. Gert undersøger muligheder for et lukket område med adgang fra hjemmeside kun for bestyrelsen, evt. via en anden udbyder.
2. Kommunen/ Odsh. Forsyning	Projektering af kloakeringen starter først maj 2021 Vi melder ud på hjemmesiden, så snart der er flere detaljer.
3. Opslagstavler (Udhængsskabe) GL/KA/CL	Der er afsat 10.000 kr. til renovering i 2021 Vi renoverer i tre år. Derefter tager vi stilling til en fornyelse. Indhold i skabe: Bestyrelsens kontaktdata og indkaldelse til generalforsamling. Generelle informationer til medlemmer. Gert indkøber lamineringsmaskine inkl. folie A4, som placeres hos Clas. Clas overtager nøgler og det praktiske med ophæng. Gert leverer færdige dokumenter til ophæng til Clas.
Faste punkter:	
4. Veje & grøfter: a. Rapport fra vejtilsyn: b. Indsatser KA c). Afspærring Spurvevej d) Grøfter KA/FC/GL . e) Enebærvej GL/KA	KA arbejder på et vurderingsskema for vejtejk Som sidst. For tidligt med status, da arbejdet er i gang nu. Tidligere bestyrelse har ved høringen støttet tilladelsen. Arbejdet er i gang. De små grøfteudvidelser er med i fremtidig vedligeholdelse. KA sender kotekort til Benny Thomsen, som undersøger kotepladernes tilstand. Status for etablering af stykket fra nr. 4 A/H til Lyngborgen: Vi afventer Settlementets accept af det fremsendte tilbud i starten af budget 2021

<p>6. Nyt fra udvalgene</p> <p>Hjertestarter: /KA</p> <p>Kloakering: /GL</p>	<p>Opfølgning: Vi bestiller i første omgang et hjerteredderkursus hos Hjertereforeningen, snarest muligt. Pt. Lukket pga. Corona.</p> <p>Der er ikke behov for at mødes i kloakudvalget før projekteringen er på plads.</p>
<p>Her og nu</p>	
<p>7. Status fra kasserer:</p> <p>Beslutning:</p> <p>8. Evaluering af generalforsamlingen ALLE</p>	<p>Sund økonomi som vanligt.</p> <p>Formand får kopi og adgang til medlemskartoteket i Nets.</p> <p>Underskrifter af bestyrelsen på vedtægter og referat på næste bestyrelsesmøde.</p>
<p>9. Kommende møder: Datoer til kalender</p>	<p>Næste generalforsamling afholdes på Pilegården den 25. juli 2021, kl. 10. Foreningen er vært for en mindre arbejdsfrokost; bindende tilmelding via hjemmesiden EH sørger for reservation og bestilling. Rene Christensen kontaktes om ordstyrerfunktionen.</p> <p>Næste best.m. den 20. januar 2021 hos KA, kl. 18.00.</p>
<p>10. Evt.</p>	<p>Nyt fra SAGT (Sammenslutning af GF'er i Odsherred) Undersøgelse i gang om emnet <i>vand på grunde</i>. Årsberetning fra SAGT kan læses på deres hjemmeside.</p>
<p>Uafsluttede emner/ huske-liste:</p>	<p>Asfalt ved vejudmundinger</p> <p>FC forhører sig hos GF Kongelyngen og GF Ellinge Lyng 1G ang. nyt om vores fællesprojekt vedr. pumpebrønd ved Fyrregrøftens udløb før diget.</p>